

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Morąga podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Morąg, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu z tyt. Dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu
1.	Obręb nr 2 m. Morąg działka nr 987/1	KW 14360	<b>1281</b>	Grunt niezabudowany	Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 15 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	0,35 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT w stosunku rocznym tj. <b>551,47 zł</b>	rocznie – <b>do 31 marca</b> każdego roku
2.	Obręb nr 2 m. Morąg działka nr 983/4	KW 15669	<b>1536</b>	Grunt niezabudowany	Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 34 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	0,35 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT w stosunku rocznym tj. <b>661,25 zł</b>	rocznie – <b>do 31 marca</b> każdego roku
3.	Obręb nr 3 m. Morąg działki nr 181, 182 i 196	KW 13220	<b>1950</b>	Grunt niezabudowany	Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 50 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	0,35 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT w stosunku rocznym tj. <b>839,48 zł</b>	rocznie – <b>do 31 marca</b> każdego roku

Art. 35 ust. 2 pkt 6,7,12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany zarządzenia nr 392/20 Burmistrza Morąga z dnia 12 listopada 2020 roku w sprawie: „ustalenia stawek z tytułu dzierżawy terenów oraz budynków gospodarczych stanowiących własność Gminy Morąg”

Morąg, dnia 22.12.2022 r.

Termin ogłoszenia upływa dnia 12.01.2023 r.

BURMISTRZ  
Tadeusz Sobierajski